

平成25年12月25日

各 位

会 社 名 株式会社サンセイランディック
 代 表 者 名 代表取締役社長 松崎 隆司
 (コード番号：3277)
 問 合 せ 先 専 務 取 締 役 松浦 正二
 (TEL. 03-3295-2200)

平成25年12月期 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成25年2月14日に公表しました業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成25年12月期 連結業績予想の修正等

(1) 平成25年12月期 連結業績予想の修正 (平成25年1月1日～平成25年12月31日)

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
					円 銭
前回予想 (A)	10,845	664	497	253	36 67
今回修正 (B)	9,236	868	761	418	60 71
増減額 (B－A)	△1,608	204	264	165	—
増 減 率	△14.8%	30.8%	53.2%	65.1%	—
(ご参考) 前期実績 (平成24年12月期)	9,475	517	436	233	33 80

(2) 修正理由

平成25年12月期第4四半期における当社グループの主力事業である不動産販売事業においては、第4四半期に販売を予定していた大型案件の底地等の販売が一部来期の見込みとなったことから、売上高が想定を下回る見通しとなりました。

一方で、不動産販売事業の底地の利益率改善及び利益率の高い居抜き物件の販売があったことから、売上総利益の増加となり、販管費については販売手数料等が減少したことから、第1四半期に発生した建築事業における損失を吸収いたしました。

この結果、売上高が1,608百万円減少したものの、営業利益204百万円、経常利益264百万円、当期純利益165百万円それぞれ増加する見通しとなりました。

以上によりまして、平成25年12月期通期の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

2. 平成25年12月期 個別業績予想の修正等

(1) 通期業績 (平成25年1月1日～平成25年12月31日)

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
				円 銭
前回予想 (A)	9,075	488	252	36 52
今回修正 (B)	7,561	878	546	79 13
増減額 (B－A)	△1,514	390	294	—
増 減 率	△16.7%	79.9%	116.7%	—
(ご参考) 前期実績 (平成24年12月期)	7,770	420	236	34 26

(2) 修正理由

1. (2)に記載の通りの理由により、不動産販売事業において売上高で1,514百万円の減少、経常利益で390百万円、当期純利益294百万円想定を上回る見通しとなりました。

以上によりまして、平成25年12月期通期の個別業績予想を上記の通り修正いたします。

以 上