



平成25年8月2日

各 位

会 社 名 株式会社サンセイランディック
代 表 者 名 代表取締役社長 松 崎 隆 司
(コード番号：3277)
問 合 せ 先 専務取締役 松 浦 正 二
(TEL. 03-3295-2200)

平成25年12月期第2四半期 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成25年2月14日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成25年12月期 連結業績予想の修正等

(1) 第2四半期（累計）（平成25年1月1日～平成25年6月30日）

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四 半 期 純 利 益	1株当たり四半期純利益
前回予想 (A)	3,512	△ 137	△ 206	△ 129	円 銭 △ 18.70
今回修正 (B)	3,576	△ 104	△ 146	△ 103	△ 14.93
増減額 (B-A)	64	33	60	26	—
増 減 率	1.8%	—	—	—	—
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成24年12月期第2四半期)	2,878	△ 158	△ 186	△ 123	△ 17.83

(2) 修正理由

平成25年12月期第2四半期における当社グループの主力事業である不動産販売事業においては、第3四半期以降に販売を予定していた大型の居抜き物件・所有権の販売が第2四半期に前倒しとなったことから、売上高が想定を173百万円上回る見通しとなりました。また、売上高の増加に加え、底地の売上総利益率の向上により、不動産販売事業の営業利益が想定を129百万円上回る見通しです。

一方、建築事業において、注文住宅の受注の進捗が想定を下回ったこと及び第1四半期に発生した大型施設工事の仕様変更等に伴う工事原価の増大の影響により、売上高が107百万円、営業利益が98百万円減少する見通しとなりました。

以上によりまして、平成25年12月期第2四半期の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

2. 平成25年12月期 個別業績予想の修正等

(1) 第2四半期（累計）（平成25年1月1日～平成25年6月30日）

（単位：百万円）

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回予想（A）	2,856	△ 76	△ 40	円 銭 △ 5.80
今回修正（B）	3,029	67	36	5.22
増減額（B－A）	173	143	76	—
増減率	6.1%	—	—	—
（ご参考）前期第2四半期実績 （平成24年12月期第2四半期）	2,427	△ 94	△ 58	△ 8.46

(2) 修正理由

1. (2) に記載の通りの理由により、不動産販売事業において売上高で173百万円、営業利益で143百万円想定を上回る見通しとなりました。

以上によりまして、平成25年12月期第2四半期の個別業績予想を上記の通り修正いたします。

なお、平成25年12月期通期の業績予想につきましては、連結・個別とも修正しておりません。

以 上